

AANGENAAM ANDERS IN DE ALGARVE

*DE ALGARVE, EEN PLEK WAAR BEROEMDHEDEN, LOKALE BEVOLKING EN
OVERWINTERAARS ELKAAR ONTMOETEN. NIET VOOR NIETS KOOS DE BBC
DEZE PLEK BOVEN ANDERE POPULAIRE PLEKKEN ALS ANDALUSIË, DE FRANSE
RIVIÈRA, TURKIJE EN DE TOSCANE. PORTUGAL IS HOT EN, NIET GEHEEL
ONBELANGRIJK, BETAALBAAR!*

Tekst: Marije Smit

Huren in de Algarve

VIVENDA CÉU PEQUENO, VIVENDA PATIO DOS AMORES OF MARITIMA, DAT ZIJN DE NAMEN VAN ENKELE VAN DE PRACHTIGE VILLA'S DIE ONDER DE NOEMER HOLLAND HOUSE ALGARVE VALLLEN. EN NIET ALLEEN WELGESTELDEN, MAAR VOORAL OOK 'GEWONE NEDERLANDERS' ZIJN DE DOELGROEP VAN DIT SERVICEBEDRIJF VAN GERARD TER HAAR. TER HAAR, ZELF EEN HOLLANDER, VERTROK ZO'N TWAALF JAAR GELEDEN ZELF NAAR DE PORTUGESE ZUIDKUST. HIJ KOCHT EEN VILLA IN ALVOR EN ONTDEKTE AL SNEL DAT ER EEN GOEDE MARKT WAS VOOR DE VERHUUR VAN DEZE LUXUEUZE PANDEN MET ZWEMBAD. INMIDDELS HEEFT HIJ EEN PORTEFEUILLE VAN MEER DAN VIJFTIG HUIZEN DIE HIJ MET NAME AAN NEDERLANDERS EN ENGELSEN VERHUURT.

Tekst: Bibi Schobbers



► Huren: miljonairsgevoel in de Algarve

"Portugal is prachtig. We hebben hier het perfecte klimaat (veel zonuren en een heerlijke bries) en een schone zee. En gelukkig heeft de overheid hier ingegrepen wat betreft de hoogbouw aan de kust." Ter Haar doelt hiermee op dorpen en steden als Albufeira en Portimão, die inmiddels een hoge skyline bezitten en niet langer de ambiance van de voormalige vissersplaatsen uitstralen. Zijn panden staan dan ook grotendeels elders. Ter Haar kent de Algarve op zijn duimpje: over elk dorpje of strand weet hij wel te vertellen hoe de sfeer is, wat er te doen valt en hoe een dagtocht te plannen via mooie achterweggetjes met fijne uitzichten. "Natuurlijk hebben we regelmatig de wat rijkere huurders, tenslotte zitten er ook heuse paleizen in ons pakket. Maar liever zie ik de gemiddelde Nederlander bij ons op vakantie komen om het 'miljonairsgevoel' eens te ondergaan. De prijzen zijn al redelijk en met een groep is het helemaal goed te doen – zeker wanneer je via de goedkope vliegmaatschappijen boekt."

Gevoel van luxe

De villa's zijn van alle gemakken voorzien. Om te beginnen is het in Portugal verplicht bij een villa met drie slaapkamers minimaal twee badkamers te bouwen. Bovendien zijn de keukens volledig geoutilleerd en bezit elk pand een eigen

zwembad met barbecue of eventueel een buitenkeuken. En dan hebben we het nog niet over de bouwstijl: de dikke muren en plavuizen vloeren zorgen voor koelte en Moorse bogen en stucwerk maken het geheel speels, een en ander volgens de doeltreffende traditie van de zuidelijke provincie. De moderne afwerking evenwel, zoals dubbele beglazing en perfect, kleurig schilderwerk geven het werkelijke gevoel van luxe.

Ter Haar geeft aan goed te luisteren naar zijn gasten: "Wat willen de mensen, met hoeveel komen ze, hebben ze bijvoorbeeld tienerkinderen mee of willen ze juist totale rust?" Vervolgens doet hij hen een voorstel wat betreft een van zijn villa's. "Ik zal altijd mijn uiterste best doen de mensen een mooie vakantie te bezorgen, hen de mooiste plekjes te laten zien, de beste plaatselijke restaurantjes aan te raden." En, alsof dat nog niet genoeg is, biedt Ter Haar, als zijn werkzaamheden het toelaten, graag een safari naar het Monchique gebergte in zijn eigen jeep aan. Of een uurtje waterskiën. "Gratis natuurlijk. Want zoals ik geniet van de Algarve, zo hoop ik dat ook onze gasten ervan genieten."

De prijzen voor het huren van de villa's van Holland House variëren van € 660,00 per week in het laagseizoen tot € 1235,00 per week in het piekseizoen. Voor meer informatie: www.portugalvilla.nl

IK ZIE LIEVER DE GEMIDDELDE NEDERLANDER BIJ ONS OP VAKANTIE KOMEN OM HET 'MILJONAIERSGEOEEL' EENS TE ONDERGAAN

Foto's: Een van de huurmogelijkheden met zwembad



Wat kost het dagelijks leven in Nederland en wat in Portugal?

Boodschappenmandje	Nederland	Portugal
Brood	€ 1,30	€ 0,90
Appels 1 kilo	€ 1,50	€ 0,80
Vruchtensap 1 liter	€ 0,80	€ 0,65
Fles rode wijn	€ 4,00	€ 2,50
Kaas 1 kilo	€ 9,00	€ 12,00
WC-papier 8 rollen	€ 3,00	€ 3,00
Reep chocolade	€ 1,00	€ 0,80
Chips	€ 1,10	€ 0,75
Biefstuk 250 gr	€ 5,00	€ 3,50
Pak rijst	€ 0,80	€ 0,65
Sigaretten	€ 4,00	€ 2,55
Tampons	€ 3,70	€ 2,90
Telegraaf	€ 1,10	€ 2,35
Totaal	€ 42,90	€ 33,35

Kleding	Nederland	Portugal
Sandalen	€ 30,00	€ 20,00
Spijkerbroek	€ 60,00	€ 30,00
T-shirt	€ 20,00	€ 15,00
Badpak	€ 40,00	€ 25,00
Totaal	€ 150,00	€ 90,00

Vervoer	Nederland	Portugal
Taxi rit 5 km	€ 15,00	€ 10,00
Benzine literprijs	€ 1,30	€ 1,10
Autohuur voor 1 dag	€ 60,00	€ 15,00
Treinkaartje (35 km, enkele reis)	€ 9,00	€ 2,00
Totaal	€ 85,30	€ 28,10

Uitjes	Nederland	Portugal
Restaurant 3 gangen	€ 40,00	€ 30,00
Ijsje	€ 1,50	€ 1,00
Terrasje: 3 consumpties	€ 11,00	€ 7,00
Totaal	€ 52,50	€ 38,00
Algeheel totaal	€ 330,70	€ 189,45